

新宿駅周辺の

平面図的

マップ



17N1093 / 藤吉光斗
17N1096 / 松井健治
17N1109 / 山崎兼誠



@メインストリートと言える新宿通り周辺

- コンビニ
- カフェ
- 居酒屋・バー
- レストラン・ファストフード・ラーメン
- その他飲食店
- アパレル系
- コスメ系
- 薬局
- 電気屋・大型ショップ
- 娯楽施設 (ゲームセンター・カラオケ・本屋)
- 銀行・ATM
- オフィス
- その他

どのように分類していくかが難しい

圧倒的にアパレル系が多い

飲食とアパレルの配置は
バランスより動線に集中

レストランが1階に無い

- ・眺めが良い
- ・海外の方は眺めを気にする
- ・海外向けの街としての特色

普通に街を歩くときに
見る店の景色との差

- ・2階より上の階は一階店舗に比べ家賃が安い
- ・原価や広告、宣伝に費用を使える
- ・内装やリフォームもしやすい
- ・大きな看板を道の頭上に出せて目立つ
- ・飲食店での「2階」というブランド、特別感